

附表：

# 单价分析表

## 一、主要材料预算价格表

(1) 工程所需的石料、砂、柴油等材料的预算价格在主体工程中已作分析，本报告仅列出其结果，而不重复分析。

编号	名称	单位	单价 (元)
1	人工	元/工时	8.96
2	PC32.5 水泥	t	533.79
3	柴油	kg	7.49
4	汽油	kg	9.15
5	砂	m <sup>3</sup>	85.68
6	碎石	m <sup>3</sup>	98.81
7	块石	m <sup>3</sup>	84.42
8	电	kwh	1.1
9	水	m <sup>3</sup>	2.75
10	砖	千块	290
11	编织袋	个	1.28
12	苫布	m <sup>2</sup>	2.45

## 二、施工机械台时费计算表

机械名称及规格	定额编号	台时 (元)	其中						
			折旧费 (元)	修理及替换设 备费 (元)	安拆费 (元)	人工费 (工时)	动力燃油费		
							柴油 (kg)	汽油 (kg)	电 (kwh)
59kw 履带式推土机	1030	104.00	10.8	13.02	0.49	2.4	8.4		
74kw 履带式推土机	1031	138.84	19	22.81	0.86	2.4	10.6		
88kw 履带式推土机	1032	168.00	26.72	29.07	1.06	2.4	12.6		
9~12m <sup>3</sup> 自行车铲运车	1056	194.02	22.96	34.44	0	2.4	16		
挖掘机 1.0m <sup>3</sup>	1002	186.05	28.77	29.63	2.42	2.7	14.2		
自卸汽车 5t	3012	93.35	10.73	5.37	0	1.3	9.1		
0.4m <sup>3</sup> 砂浆搅拌机	2002	28.25	3.29	5.34	1.07	1.3			8.6

## 三、已列工程单价汇总表

序号	工程名称	单位	单价	其中								
				人工费	材料费	机械使 用费	其他直 接费	现场经 费	间接费	企业利 润	税金	扩大系 数
1	表土剥离	m <sup>3</sup>	9.92	0.44	0.71	6.03	0.11	0.22	0.23	0.54	0.74	1.1
2	表土回填	m <sup>3</sup>	5.57	0.72	0.40	2.91	0.06	0.12	0.13	0.30	0.42	1.1
3	水泥砂浆抹面	m <sup>2</sup>	20.92	7.69	6.65	0.18	0.29	0.87	0.63	1.14	1.57	1.1
4	粘结砖	m <sup>3</sup>	512.07	51.81	301.56	1.99	7.11	21.32	15.35	27.94	38.44	1.1
5	机械挖土	m <sup>3</sup>	4.08	0.43	0.53	1.89	0.06	0.11	0.15	0.22	0.31	1.1
6	场地平整	m <sup>2</sup>	1.42	0.06	0.15	0.82	0.02	0.03	0.03	0.08	0.11	1.1

## 四、新增项目临时措施单价计算表

苫布覆盖单价计算表

定额编号：部水保[03005]				单位：100m <sup>2</sup>	
工作内容：	场内运输、铺设、接缝				
编号	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合计（元）
一	直接工程费				398.03
1	直接费				371.99
1.1	人工	工时	10	8.96	89.60
1.2	材料费				282.39
	土工布	m <sup>2</sup>	113	2.45	276.85
	其他材料费	%	1	276.85	5.54
2	其他直接费	%	2		7.44
3	现场经费	%	5		18.60
二	间接费	%	4		15.92
三	企业利润	%	7		28.98
四	税金	%	9		39.86
	合计				482.79
工程单价扩大 10%					531.07
换算为每平方米价格					5.31

## 五、水土保持监理费计算表

按照发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》，本项目水土保持措施费为98.27万元，经计算，水土保持监理费共计3.0万元。

本项目施工监理服务收费按照下列公式计算：

①施工监理服务收费=施工监理服务收费基准价×（1+浮动幅度值）；

②施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数；

③施工监理服务收费基价按《施工监理服务收费基价表》确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价。

水土保持监理费用计算表

编号	计费额	收费基价	内插法计算收费基价	专业调整系数	工程复杂程度调整系数	高程调整系数	下浮率%	监理费(万元)
1	500	16.5	3.16	1	1	1	5	3.0
2	1000	30.1						
3	3000	78.1						
4	5000	120.8						
5	8000	181						
6	10000	218.6						
7	20000	393.4						
8	40000	708.2						
9	60000	991.4						
10	80000	1255.8						
11	100000	1507						

12	200000	2712.5						
13	400000	4882.6						
14	600000	6835.6						
15	800000	8658.4						
16	1000000	10390.1						

## 六、水土保持补偿费计算表

根据《江西省水土保持补偿费、水土流失防治费的收费标准和使用管理办法》（江西省物价局赣价费字[1995]37号、江西省财政厅赣财综字[1995]69号、江西省水利厅赣水水保字[1995]008号文）等文件标准规定：对损坏水土保持生物设施的，按生产建设占地面积每平方米一次性收费 1.0 元。

经实地调查与勘测，项目建设损坏的水土保持设施总面积为 1.45hm<sup>2</sup>，因此本项目水土保持补偿费共计 1.45 万元。